

## COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

DU 28 juillet 2015

Le vingt-huit du mois de juillet, le conseil municipal, dûment convoqué, s'est réuni, en séance ordinaire, salle du conseil, sous la présidence de Madame le Maire,

**Présents** : Corinne Ribauville, Maire, Olivier Charron, Joël Biaut, Dominique Barbé, Adjoint, Laurence Blanco, Caroline Combe, Serge Charritte, Chantal Esteyries, Fabrice Lantoine, Sandrine Lapeyre, Francis Monteiro, Sylvie Soubaigné.

**Absents excusés** : Didier Desages, Nicolas Olivier

**Secrétaire de Séance** : Fabrice Lantoine.

1°) **Le compte rendu du 16 juin 2015** est approuvé à l'unanimité

### 2°) **Point travaux**

– **dossier accessibilité** : 2015 était la date limite prévue par la loi pour rendre accessibles les établissements recevant du public (ERP).

–A la fin du mois de septembre, la commune devra déposer un AD'AP ( Agenda d'Accessibilité Programmé) par lequel elle s'engagera , à réaliser les travaux, sur une période de trois ans maximum, permettant de mettre ses ERP en conformité avec les obligations d'accessibilité. Le conseil municipal approuve la mise en place de l'AD'AP. Les cabinets d'étude Qualiconsult et Agoracité ont été sollicités pour remettre un devis concernant leur prestation d'étude.

– **affectation FDAEC** : Le conseil municipal approuve à l'unanimité l'affectation du FDAEC ( Fonds Départemental d'Aide à l'Equipement des Communes) à la participation de la commune au projet de rénovation du quartier Bertric (aménagement d'une voie piétonne) pour un coût estimé pour la première partie à 16 000 €.

– **salle culturelle** : les tables et chaises sont livrées en partie. Le devis de l'entreprise Cabanat est accepté en partie (excepté lot 2,2 fourniture et pose de sèche mains) pour un montant de 2484,48 HT.

Examen du devis d'installation d'une alarme dans la salle culturelle et de sa nécessité. Cet investissement est mis en attente.

Une première exposition sur le thème des vitraux des églises du Sud-Gironde, organisée par l'Association Culturelle du musée aura lieu du 09 au 16 août dans la salle.

–**DPU** : le Conseil Municipal renonce à son droit de préemption concernant la vente de la maison appartenant à M. et Mme Anouilh, cadastré section C N° 391 392 393 394, lieu-dit la demi-lune, d'une superficie de 1543 m<sup>2</sup> pour la somme de 310 000 € à M. et Mme De Lapasse, domiciliés 24 rue du Bosquet à Bordeaux.

– **rencontre avec Logevie (rénovation résidence Bertric)** : Logevie a lancé les appels d'offre en juin pour les travaux de charpente/couverture pour les clôtures, le local poubelle et la voirie ; les travaux ne seront engagés que si la commune accepte de maintenir sa participation, estimée à 73 000 € (avec une première phase évaluée à 16 000 €).

– **mise aux normes du groupe scolaire**, suite au rapport de la dernière commission de sécurité.

Le devis de l'entreprise Fontayne est accepté pour l'installation d'un boîtier de coupure générale électrique extérieure pour un montant de 1061,84 TTC.

Le devis pour la porte coupe feu est attendu.

– **devis adoucisseur** : le lave vaisselle de la cantine, remplacé il y a quelques semaines est tombé en panne en raison, selon le diagnostic du réparateur, de l'eau très calcaire. La pose d'un adoucisseur est conseillée. Il est décidé de reporter la décision et d'obtenir davantage de précisions.

### 3°) Création d'un poste d'attaché et d'un poste d'adjoint technique de 1ère classe

A l'unanimité le conseil municipal approuve la création d'un poste d'attaché pour Mme Annie Bouey et la création d'un poste d'adjoint technique de 1ère classe pour M. Jean Pierre Tassoni.

### 4°) Comptes rendus de réunion

– **Projet stratégique de Territoire (CDC)** : M Serge Charritte y a assisté et fait part de l'avancée du projet (projections sur les énergies renouvelables...)

– **Commission enfance jeunesse (CDC)** : Mme Sylvie Soubagné a assisté aux précédentes réunions. Le diagnostic enfance jeunesse a été confié à l'agence place. Un comité de pilotage est chargé de mener à terme le diagnostic.

– **Commission environnement (CDC)** : M Serge Charritte y a participé.

– **Réunion de l'OTEM** : Mme le Maire accompagnée de Chantal Esteyries y ont participé. L'Otem souhaiterait désigner un référent tourisme par commune de façon à pouvoir mieux communiquer . L'OTEM a du mal à percevoir la taxe de séjour.

– **Réunion du SIPHEM** : Mme Caroline Combes y a assisté. Le SIPHEM est engagé dans un projet important de territoire à énergie positive. Par ailleurs les aides en direction de l'amélioration des économies d'énergies vont être renforcées et davantage déployées.

– **Réunion projet TAP / périscolaire** : M Fabrice Lantoine fait un compte rendu de la réunion avec les parents d'élèves / enseignants / CVLV organisée pour présenter les nouveaux rythmes scolaires de la rentrée 2015. La réunion s'est bien passée et a concerné surtout de nouveaux parents. Le PEDT déposé à l'Inspection Académique a été validé ; un dossier de subvention a également été déposé auprès du conseil départemental de la Gironde.

### 5°) Questions diverses

Un bref retour sur les derniers événements de la commune est effectué (kermesse, course cycliste du 20 juin, ESAT, concert de jazz dans le cadre du Patrimoine en musique...).

### 6°) Calendrier

30/07 : Repas de l'ESAT au Luc ;

12/08 : RV avec GRDF (M. Gubert) à 10 h ;

21/08 : Marché de pays

28/08 : Réception à 19 h à l'occasion du départ de la Communauté marianiste ;

4-5-6 septembre : Verdélais en fête + fête du sport et de la culture à Pian

Prochain conseil municipal le mardi 8 septembre à 20 heures 30.